

PI Plauen'sche Immobilien GmbH

Buero Werdau: KÖNIGSWALDER STR. 28, 08412 WERDAU

TEL: 03761.185930 * FAX: 03761.185930

EMAIL: WERDAU01@T-ONLINE.DE

KURZEXPOSÉ

Gewerberäume, Lagerflächen, Werkstatt Räume Turnhallenstr. 10, 08412 Werdau

Objektbeschreibung:

In dem teilsanierten, ehemaligen Industriekomplex stehen diverse Mietflächen zwischen ca. 10 m² und ca. 700 m² als Lager-, Werkstatt- oder Gewerberäume zur Verfügung. Die derzeit freie Gesamtfläche beträgt ca. 5000 m².

Teilweise stehen beheizbare Räume zur Verfügung, teilweise auch mit Wasseranschluß. Sämtliche Räume sind elektrisch erschlossen.

Lage:

Die große Kreisstadt Werdau mit ca. 23.000 Einwohnern liegt ca. 10 km westlich von Zwickau, dem Zentrum der sächsischen Automobilindustrie. Werdau liegt verkehrsgünstig an der B 175. Die BAB a und 72 sind ca. 12 km entfernt. Schöne Sehenswürdigkeiten sind unter anderem die Marienkirche, der MASSI-Park in der Nähe des Rathauses oder auch das Stadt- und Dampfmaschinenmuseum. Das gesamte Stadtbild wird von alten Bürgerhäusern geprägt, die wieder in neuem Glanz erstrahlen. Am östlichen Ortsrand schließt sich der Werdauer Wald, das zweitgrößte zusammenhängende Waldgebiet Sachsens, an. In ca. 4 km Entfernung befindet sich das Naherholungsgebiet der Koberbachtalsperre mit Badestrand.

Mietpreis:

Ab 1,00 EUR pro m² Kaltmiete zzgl. Nebenkosten und Mehrwertsteuer.

PI Plauen'sche Immobilien GmbH

Buero Werdau: KÖNIGSWALDER STR. 28, 08412 WERDAU

TEL: 03761.185930 * FAX: 03761.185930

EMAIL: WERDAU01@T-ONLINE.DE

Fotodokumentation

Aussenansichten



PI Plauen'sche Immobilien GmbH

Buero Werdau: KÖNIGSWALDER STR. 28, 08412 WERDAU

TEL: 03761.185930 * FAX: 03761.185930

EMAIL: WERDAU01@T-ONLINE.DE

Innenansichten



PI Plauen'sche Immobilien GmbH

Buero Werdau: KÖNIGSWALDER STR. 28, 08412 WERDAU

TEL: 03761.185930 * FAX: 03761.185930

EMAIL: WERDAU01@T-ONLINE.DE



PI Plauen'sche Immobilien GmbH

Buero Werdau: KÖNIGSWALDER STR. 28, 08412 WERDAU

TEL: 03761.185930 * FAX: 03761.185930

EMAIL: WERDAU01@T-ONLINE.DE

